

JUDICIAIRES ET LÉGALES

Vous êtes un professionnel (collectivités, avocats, notaires, etc) : déposez, gérez et suivez vos annonces légales pour Le Courrier de l'Ouest, ou pour tout autre journal, sur notre site www.medialex.fr

Pour faire paraître une annonce légale : **Medialex**, tél. 02 99 26 42 00 - Fax 0 820 309 009 (0,12€ la minute) e-mail : annonces.legales@medialex.fr - Internet : www.medialex.fr

Tarif de référence stipulé dans Art.2 de l'arrêté ministériel du 14 décembre 2023, soit 0,183 € ht le caractère ou tarif forfaitaire à titre dérogatoire pour certaines annonces légales.

Les annonceurs sont informés que, conformément au décret no 2012-1547 du 28 décembre 2012, les annonces légales portant sur les sociétés et fonds de commerce concernées et publiées dans les journaux d'annonces légales, sont obligatoirement nises en ligne dans une base de données numérique centrale, www.actulegales.fr.

Marchés publics

Procédure adaptée

Commune de Ruaudin

Création d'un pôle enfance et jeunesse et réhabilitation, extension bâtiment existant

PROCÉDURE ADAPTÉE OUVERTE

Commune de Ruaudin, Mme Carole Heulot, 1, place François-Mitterrand, 72230 Ruaudin. Tél. 02 43 75 75 75. Mèl : mairie@ruaudin.com
Web : <http://www.ruaudin.fr>
Siret : 21720620500010.

Groupeement de commandes : non.
L'avis implique un marché public.
Objet : création d'un pôle enfance et jeunesse Ruaudin et réhabilitation, extension bâtiment existant.

Référence acheteur : 2024-004.

Type de marché : travaux.

Procédure : procédure adaptée ouverte.

Technique d'achat : sans objet.

Lieu d'exécution : 72230 Ruaudin.

Durée : 18 mois.

Classification CPV :

Principale : 45211350 - travaux de construction de bâtiments multifonctionnels.

Complémentaires :

- 45262700 - travaux de transformation de bâtiments,

- 45262800 - travaux d'extension de bâtiments.

Forme du marché :

Prestation divisée en lots : oui.

Les variantes sont exigées : non.

Valeur estimée hors TVA : 2 711 000 euros.

Lot 01 : voiries, réseaux divers. CPV : 45231112.

Lieu d'exécution : 72230 Ruaudin.

Lot 02 : gros oeuvre. CPV : 45223220.

Lieu d'exécution : 72230 Ruaudin.

Lot 03 : charpente bois, ossature bois. CPV : 44142000.

Lieu d'exécution : 72230 Ruaudin.

Lot 04 : couverture et bardage bac acier. CPV : 45261210.

Lieu d'exécution : 72230 Ruaudin.

Lot 05 : isolation thermique par l'extérieur. CPV : 45321000.

Lieu d'exécution : 72230 Ruaudin.

Lot 06 : menuiseries aluminium, serrurerie. CPV : 45421130.

Lieu d'exécution : 72230 Ruaudin.

Lot 07 : cloisons, doublage. CPV : 44112300.

Lieu d'exécution : 72230 Ruaudin.

Lot 08 : menuiseries intérieures bois. CPV : 45421000.

Lieu d'exécution : 72230 Ruaudin.

Lot 09 : plafond suspendus. CPV : 45421146.

Lieu d'exécution : 72230 Ruaudin.

Lot 10 : électricité. CPV : 45311200.

Lieu d'exécution : 72230 Ruaudin.

Lot 11 : chauffage, ventilation, plomberie. CPV : 39715000.

Lieu d'exécution : 72230 Ruaudin.

Lot 12 : carrelage, faïence, chape. CPV : 45431000.

Lieu d'exécution : 72230 Ruaudin.

Lot 13 : peinture, sols souples. CPV : 45432111.

Lieu d'exécution : 72230 Ruaudin.

Lot 14 : clôtures, espaces verts. CPV : 45112710.

Lieu d'exécution : 72230 Ruaudin.

Conditions de participation :

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat : **Aptitude à exercer l'activité professionnelle** : situation juridique, articles L.2141-1 à L.2141-6 du Code de la commande publique.

Capacité économique et financière :

Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis : capacité économique et financière, article L.2142-1 du Code de la commande publique.

Référence professionnelle et capacité technique :

Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :

- liste des travaux exécutés (références de taille et nature similaires) au cours des trois dernières années, appuyé d'attestations de bonne exécution des travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin,

- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de contrats de même nature ;

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

Marché réservé : non.

Réduction du nombre de candidats : non.

La consultation comporte des tranches : non.

Possibilité d'attribution sans négociation : oui.

Visite obligatoire : oui.

La visite sur site est obligatoire pour les lots :

Lot 01 : VRD.

Lot 02 : gros oeuvre.

Lot 03 : charpente et ossature bois.

Lot 10 : électricité.

Lot 11 : chauffage, plomberie, ventilation.

S'inscrive au 02 43 75 20 34.

Visites le vendredi 20 décembre 2024, mardi 24 décembre 2024.

Critères d'attribution : offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

- 40 % : valeur technique de l'offre,

- 60 % : prix.

Renseignements d'ordre administratifs : Mme Mélanie Guedes.

Tél. 02 43 75 20 31.

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : oui.

Présentation des offres par catalogue électronique : autorisée.

Remise des offres : 10 janvier 2025 à 12 h 00 au plus tard.

Renseignements complémentaires :

Renseignements techniques : service technique de Ruaudin, Mme Évelyne Doleux. Tél. 07 48 11 50 65. edoleux@ruaudin.com

Envoi à la publication le : 17 décembre 2024.

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur : <https://www.marches-publics.info>

Les notaires, conseil des familles

Depuis toujours, les notaires règlent les problèmes juridiques et fiscaux concernant la famille et le patrimoine familial : contrats de mariage, donations et testaments, conventions d'indivision, sociétés civiles familiales, règlements de successions, etc.

Ils sont les témoins des changements qui affectent les structures familiales traditionnelles (diminution des mariages, augmentation des divorces et des unions libres) et les patrimoines familiaux (besoin de mobilité, adaptation aux différents âges de la vie, mise en place de solidarités familiales, chômage et surendettement). Ils répondent aux nouveaux besoins que ces changements entraînent, en apportant les solutions juridiques et fiscales adaptées à chaque cas.

Les notaires ne se contentent pas de régler techniquement, a posteriori, les problèmes patrimoniaux posés par un événement familial tel qu'un divorce, un décès ou un accident engendrant un handicap physique ou mental. Ils sont aussi des conseillers familiaux qui peuvent à tout moment être consultés pour préparer la transmission des biens, modifier la structure du patrimoine en fonction des besoins présents et futurs (logement, complément de retraite).

Les notaires sont les véritables conseillers juridiques et patrimoniaux des familles. Ils contribuent à prévenir les conflits et à limiter aux cas extrêmes les lenteurs et aléas des recours aux tribunaux.

Avis d'attribution

marchés publics et privés

Commune de Marçon

Délégation de service public pour le développement et l'exploitation du Camping "Lac des Varennes"

AVIS D'ATTRIBUTION DE CONCESSION

Commune de Marçon, Mme Monique Trotin, maire, mairie, 1, place de l'Église, 72340 Marçon. Tél. 02 43 44 13 07. Mèl : mairie@ville-marcon.fr

Siret : 21720183900016.

Objet : contrat de concession sous forme de délégation de service public pour le développement et l'exploitation du Camping "Lac des Varennes" à Marçon.

Nature du marché : services.

Avis de concession :

Classification CPV : principale : 55220000 - services de terrain de camping.

Instance chargée des procédures de recours : tribunal administratif de Nantes, 6, allée de l'Île-Gloriette, BP 24111, 44041 Nantes cedex. Tél. 02 55 10 10 02. Fax 02.55.10.10.03. greffe.ta-nantes@juradm.fr

N° : S-PF-1434969.

Valeur totale du marché (hors TVA) : 6 000 000 euros.

Date de la décision d'attribution de la concession par l'autorité déléguée : 26 novembre 2024.

Attribution : N° : S-PF-1434969.

Family Camp, Saint-Lézin, route du Port-Gautier, 72340 Marçon.

Montant prévisionnel de l'ensemble des sommes à percevoir par le délégataire, qu'elles soient liées ou non au résultat de l'exploitation du service, et quelle que soit leur origine.

Le concessionnaire est une PME : oui.

Envoi le : 17 décembre 2024 à la publication.

Pour retrouver cet avis intégral, allez sur : <https://www.marches-publics.info>

Commune de Pontvallain

Gestion du service de collecte et de traitement des eaux usées sur le territoire

AVIS D'ATTRIBUTION

Autorité déléguée : commune de Pontvallain, à l'attention de : M. Xavier Gayat, place de la Maine, 72510 Pontvallain. Tél. 02 43 46 30 47.

Nature de l'autorité déléguée : commune.

Objet de la délégation : gestion du service de collecte et de traitement des eaux usées sur le territoire de Pontvallain.

Intitulé de la délégation de service public : délégation du service public d'assainissement collectif.

Informations sur le montant prévisionnel total de la convention : 540 000 euros HT.

Lieu principal d'exécution de la délégation : 72510 Pontvallain.

Critères d'attribution : valeur technique, valeur financière, qualité de service.

Renseignements complémentaires :

Classification CPV :

Objet principal : 90480000-5.

Attribution de délégation de service public :

Date de la signature de la convention par l'autorité déléguée : 13 décembre 2024.

Référence : marché unique : contrat de concession sous forme de délégation de service public en vue de la gestion du service de collecte et de traitement des eaux usées de sur le territoire de Pontvallain.

Classification CPV :

Objet principal (01) : 90480000-5.

Nom et adresse de l'opérateur économique en faveur duquel une décision d'attribution de la délégation de service public a été prise : Pigeon Eau et Solutions, La Garene, Ducey, 50220 Ducey-les-Chéris.

Courrier électronique : gilles.delariviere@groupe-pigeon.com

Durée du marché ou délai d'exécution :

Durée de la délégation : 8 ans.

Date à partir de laquelle la convention prend effet : 1er janvier 2025.

Instance chargée des procédures de recours : tribunal administratif de Nantes, 6, allée de l'Île-Gloriette, CS 24111, 44041 Nantes cedex 1.

Téléphone 02 55 10 10 02. Courriel : greffe.ta-nantes@juradm.fr

Site internet : <https://nantes.tribunal-administratif.fr/>

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17 décembre 2024.

Soyez informés lisez dans notre rubrique annonces légales

Les décisions des tribunaux de commerce, des tribunaux de grande instance

Notre territoire UN SERVICE 100% GRATUIT

NOTRE-TERRITOIRE.COM
SOYEZ LE 1^{ER} INFORMÉ
DES PROJETS D'AMÉNAGEMENT
PRÈS DE CHEZ VOUS
OU N'IMPORTE OÙ EN FRANCE!



Le site qui rassemble tous les avis d'enquêtes publiques.

Avis administratifs

Communauté de communes de l'ORÉE BERCE-BÉLINOIS

1ER AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Projet de révision allégée n° 2 du Plan local d'urbanisme intercommunal

Par arrêté n° 2024-585 en date du 3 décembre 2024, Mme la Présidente de la communauté de communes de l'Orée de Bercé-Belinois a prescrit l'ouverture d'une enquête publique portant sur le projet de révision allégée n° 2 du Plan local d'urbanisme intercommunal.

L'enquête publique se déroulera du lundi 13 janvier 2025 à 9 h 00 jusqu'au lundi 27 janvier 2025 inclus à 16 h 30, soit une durée de 15 jours consécutifs.

Afin de conduire l'enquête publique, M. le Président du tribunal administratif de Nantes a, par décision n° E24000185/72 en date du 24 octobre 2024, désigné M. Gilles Frostin (ingénieur retraité) en qualité de commissaire enquêteur.

La procédure de révision allégée n° 2 du PLU a été dispensée d'évaluation environnementale par délibération du Conseil communautaire en date du 17 septembre 2024, prise après avis favorable de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale.

Cette délibération est jointe au dossier d'enquête publique.

Le dossier d'enquête publique, composé des pièces et éléments requis au titre de la procédure, pourra être consulté, pendant toute la durée de l'enquête :

- sur support papier à l'Hôtel communautaire à Ecommoy (1, rue Sainte-Anne, 72220 Ecommoy) du lundi au vendredi de 9 h 00 à 12 h 30 et de 14 h 00 à 17 h 00 (fermeture le jeudi après-midi) ainsi qu'à la mairie de Teloché aux jours et heures habituelles d'ouvertures.

- sous format numérique sur le site de la communauté de communes à l'adresse suivante :

www.cc-berce-belinois.fr

Un accès gratuit au dossier d'enquête est garanti par la mise à disposition d'un poste informatique à l'Hôtel communautaire à Ecommoy, aux horaires habituels d'ouverture mentionnés ci-dessus.

Toute personne peut également, à sa demande et à ses frais, obtenir communication d'une copie du dossier d'enquête auprès de la mairie de Teloché.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, chacun pourra consigner ses observations et propositions et les adresser au commissaire enquêteur :

- par courrier (dépôt ou envoi au siège de l'enquête publique fixé à l'Hôtel communautaire, 1, rue Sainte-Anne, BP 50019, 72220 Ecommoy) adressé à M. le Commissaire enquêteur,

- sur le registre d'enquête papier prévu à cet effet et disponible à l'Hôtel communautaire d'Ecommoy ainsi qu'à la mairie de Teloché,

- par mail à l'adresse suivante : pluibbb@belinois.fr

en indiquant en objet : "Enquête publique révision allégée n° 2 PLU".

À l'issue de l'enquête, le public pourra consulter le rapport et les conclusions motivées du commissaire enquêteur dans les mairies de chacune des communes concernées, ainsi qu'à l'Hôtel communautaire à Ecommoy et sur le site internet de la communauté de communes de l'Orée de Bercé-Belinois, www.cc-berce-belinois.fr

pendant un an à compter de la date de remise de ce rapport.

À l'issue de l'enquête et au vu du rapport et des conclusions motivées du commissaire enquêteur, la révision allégée n° 2 du PLU sera soumise à l'approbation du Conseil communautaire par voie de délibération.

Le présent avis est affiché au siège de la communauté de communes de l'Orée de Bercé-Belinois (Hôtel communautaire d'Ecommoy), dans l'ensemble des mairies du territoire communautaire, ainsi que sur la parcelle concernée par cette révision allégée n° 2 du PLU (sur le site du Petit Raidit, à Teloché).

Vie des sociétés

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte authentique reçu par Me François Verron, en date du 17 décembre 2024, à 11, avenue d'Obernkirchen, La Flèche (72200).

Dénomination : 123 Éclat.

Forme : société à responsabilité limitée.

Siège social : 4, rue de la Beufferie, 72200 La Flèche.

Objet : la prestation de services en nettoyage courant de locaux.

Durée de la société : 99 années.

Capital social fixe : 100 euros.

Gérant : M. Eddy Boileau, demeurant 4, rue de la Beufferie, 72200 La Flèche.

La société sera immatriculée au RCS Le Mans.

Le Notaire

Me François VERRON.

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 18 décembre 2024, à Le Mans.

Dénomination : MAM.

Forme : société par actions simplifiée unipersonnelle.

Objet : l'exploitation d'un fonds de commerce de restauration à consommer sur place ou à emporter avec service de boissons alcoolisées ou non alcoolisées, livraison à domicile, traiteur, location de vaisselles et de mobiliers pour des réceptions, l'organisation de séminaires, soirées à thème, etc.

Durée de la société : 99 années.

Capital social fixe : 1 000 euros divisé en 100 actions de 10 euros chacune, réparties entre les actionnaires proportionnellement à leurs apports respectifs.

Cession d'actions et agrément : les actions ne peuvent être cédées y compris entre associés qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des voix des associés disposant du droit de vote.