

Retrouvez tous les marchés publics et privés parus sur les 12 départements du Grand Ouest sur : [centraledesmarchés.com](http://centraledesmarchés.com)

Pour faire paraître une annonce légale : **Medialex**, tél. 02 99 26 42 00 - Fax 0 820 309 009 (0,12€ la minute) e-mail : [annonces.legales@medialex.fr](mailto:annonces.legales@medialex.fr) - Internet : [www.medialex.fr](http://www.medialex.fr)

Tarif de référence stipulé dans Art.2 de l'arrêté ministériel du 14 décembre 2023, soit 0,183 € ht le caractère ou tarif forfaitaire à titre dérogatoire pour certaines annonces légales.

Les annonceurs sont informés que, conformément au décret n° 2012-1547 du 28 décembre 2012, les annonces légales portant sur les sociétés et fonds de commerce concernées et publiées dans les journaux d'annonces légales, sont obligatoirement mises en ligne dans une base de données numérique centrale, [www.actulegales.fr](http://www.actulegales.fr).

## Marchés publics

Procédure adaptée

### Commune de Bessé-sur-Braye

Marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation, ECS et traitement d'eau

#### PROCÉDURE OUVERTE

Commune de Bessé-sur-Braye, M. Jacques Lacoche, maire, mairie de Bessé-sur-Braye, BP 50001, 72310 Bessé-sur-Braye. Tél. 02 43 35 30 29. Fax 02.43.35.58.86. Mèl : [marchespublics@bessesurbraye.fr](mailto:marchespublics@bessesurbraye.fr)  
Web : <http://www.sarthe-marchespublics.fr>  
Siret : 217 200 351 00013.  
**Type de pouvoir adjudicateur** : collectivité territoriale.  
**Principale(s) activité(s) du pouvoir adjudicateur** : services généraux des administrations publiques.  
L'avis implique un marché public.  
**Objet** : marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation, ECS et traitement d'eau.  
**Type de marché** : services.  
**Procédure** : procédure ouverte.  
**Lieu principal de prestation** : commune de Bessé-sur-Braye, 72310 Bessé-sur-Braye.  
**Durée** : à compter du 1er juin 2025 jusqu'au 30 septembre 2035.  
**Description** : le présent marché a pour objet l'exécution de prestations d'exploitation et d'entretien des installations de chauffage, de production d'ECS, de ventilation, de climatisation, de traitement d'eau y compris traitement d'eau des bassins de la piscine, des bâtiments de la commune de Bessé-sur-Braye.  
**Classification CPV** : principale : 50720000, services de réparation et d'entretien de chauffage central.  
**La procédure d'achat du présent avis est couverte par l'accord sur les marchés publics de l'OMC** : oui.  
**Forme du marché** :  
**Prestation divisée en lots** : non.  
**Conditions relatives au contrat** :  
**Conditions particulières d'exécution** : non.  
**Conditions de participation** :  
**Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat** :  
**Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au Registre du commerce ou de la profession** : voir RC.  
**Capacité économique et financière** :  
**Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis** : voir RC.  
**Référence professionnelle et capacité technique** :  
**Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis** : voir RC.  
**Marché réservé** : non.  
**Critères d'attribution** : le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.  
**Remise des offres** : 21 mars 2025 à 12 h 00 au plus tard.  
**Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature** : français.  
**Unité monétaire utilisée** : l'euro.  
**Validité des offres** : 7 mois, à compter de la date limite de réception des offres.  
**Modalités d'ouverture des offres** :  
**Date** : le 24 mars 2025 à 9 h 00.  
**Renseignements complémentaires** : visite imposée, voir RC pour conditions. Pas de rendez-vous entre le 10 et le 15 février 2025.  
**Instance chargée des procédures de recours** : tribunal administratif de Nantes, 6, allée de l'Île-Gloriette, BP 24111, 44041 Nantes cedex. Tél. 02 40 99 46 00. Fax 02.40.99.46.58. Mèl : [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)  
**Envoi à la publication le** : 9 janvier 2025.  
**Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP** : 9 janvier 2025.  
Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.  
**Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur** : <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

### Commune de Saint-Jean-d'Assé

Construction des locaux techniques avec toiture photovoltaïque

#### PROCÉDURE ADAPTÉE

Commune de Saint-Jean-d'Assé, M. Emmanuel Clément, maire, 6 bis, place de la Maine, 72380 Saint-Jean-d'Assé. Tél. 02 43 25 25 21. Siret : 21720290200011.

L'avis implique un marché public.  
**Objet** : construction des locaux techniques avec toiture photovoltaïque sur la commune de Saint-Jean-d'Assé.  
**Procédure** : procédure adaptée.  
**Forme du marché** :  
**Prestation divisée en lots** : oui.  
Lot 02 : gros oeuvre, installation de chantier.  
Lot 03 : charpente métallique.  
Lot 04 : bardage et couverture métallique.  
Lot 05 : menuiseries extérieures acier, portes industrielles.  
Lot 06 : plâtrerie, plafonds suspendus, menuiseries intérieures.  
Lot 07 : carrelage, faïence.  
Lot 08 : peinture intérieure.  
Lot 09 : plomberie, saignées, ventilation.  
Lot 10 : électricité, chauffage.  
Lot 11 : installation photovoltaïque.  
**Critères d'attribution** : offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :  
15 : qualité technique de la prestation : organigramme des moyens humains et matériels affectés au chantier,  
15 : qualité technique de la prestation : proposition de planning d'intervention détaillé en durée et effectif, par catégorie de travaux, adapté à l'opération. Précision sur les délais d'approvisionnement et d'études,  
10 : qualité technique de la prestation : dossier technique : liste des principales fournitures proposées conformément aux prescriptions du dossier technique, précision sur les fournisseurs et références pressenties,  
60 : prix de la prestation.  
**Remise des offres** : 14 février 2025 à 17 h 00 au plus tard.  
**Envoi à la publication le** : 10 janvier 2025.  
Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.  
**Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur** : <https://www.marches-publics.info/>

## Avis administratifs

Communauté de communes de l'ORÉE BERCE-BELINOIS  
**Projet de révision allégée n° 2 du Plan local d'urbanisme intercommunal**

### 1ER AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Par arrêté n° 2024-585 en date du 3 décembre 2024, Mme la Présidente de la communauté de communes de l'Orée de Bercé-Belinois a prescrit l'ouverture d'une enquête publique portant sur le projet de révision allégée n° 2 du Plan local d'urbanisme intercommunal.  
L'enquête publique se déroulera du lundi 13 janvier 2025 à 9 h 00 jusqu'au lundi 27 janvier 2025 inclus à 16 h 30, soit une durée de 15 jours consécutifs.  
Afin de conduire l'enquête publique, M. le Président du tribunal administratif de Nantes a, par décision n° E2400185/72 en date du 24 octobre 2024, désigné M. Gilles Frostin (ingénieur retraité) en qualité de commissaire enquêteur.

La procédure de révision allégée n° 2 du PLU a été dispensée d'évaluation environnementale par délibération du Conseil communautaire en date du 17 septembre 2024, prise après avis favorable de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale. Cette délibération est jointe au dossier d'enquête publique.  
Le dossier d'enquête publique, composé des pièces et éléments requis au titre de la procédure, pourra être consulté, pendant toute la durée de l'enquête :  
- sur support papier à l'hôtel communautaire à Écommoy (1, rue Sainte-Anne, 72220 Écommoy) du lundi au vendredi de 9 h 00 à 12 h 30 et de 14 h 00 à 17 h 00 (fermeture le jeudi après-midi) ainsi qu'à la mairie de Teloché aux jours et heures habituelles d'ouvertures,  
- sous format numérique sur le site de la communauté de communes à l'adresse suivante : [www.cc-berce-belinois.fr](http://www.cc-berce-belinois.fr)  
Un accès gratuit au dossier d'enquête est garanti par la mise à disposition d'un poste informatique à l'hôtel communautaire à Écommoy, aux horaires habituels d'ouverture mentionnés ci-dessus. Toute personne peut également, à sa demande et à ses frais, obtenir communication d'une copie du dossier d'enquête auprès de la communauté de communes à l'hôtel communautaire (1, rue Sainte-Anne, 72220 Écommoy) ou par mail à [pluio@cc-berce-belinois.fr](mailto:pluio@cc-berce-belinois.fr)

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public pour recevoir ses observations aux dates et lieux suivants :  
Jours, dates, horaires, lieux :  
- lundi 13 janvier 2025 de 9 h 00 à 11 h 00, hôtel communautaire à Écommoy,  
- mardi 21 janvier 2025 de 9 h 00 à 12 h 00, hôtel communautaire à Écommoy,  
- lundi 27 janvier 2025 de 14 h 30 à 16 h 30, mairie de Teloché.  
Pendant toute la durée de l'enquête publique, chacun pourra consigner ses observations et propositions et les adresser au commissaire enquêteur :  
- par courrier (dépôt ou envoi au siège de l'enquête publique fixé à l'hôtel communautaire, 1, rue Sainte-Anne, BP 50019, 72220 Écommoy) adressé à M. le Commissaire enquêteur,  
- sur le registre d'enquête papier prévu à cet effet et disponible à l'hôtel communautaire d'Écommoy ainsi qu'à la mairie de Teloché,  
- par mail à l'adresse suivante : [pluio@cc-berce-belinois.fr](mailto:pluio@cc-berce-belinois.fr) en indiquant en objet : «enquête publique révision allégée n° 2 PLU».

À l'issue de l'enquête, le public pourra consulter le rapport et les conclusions motivées du commissaire enquêteur dans les mairies de chacune des communes concernées, ainsi qu'à l'hôtel communautaire à Écommoy et sur le site internet de la communauté de communes de l'Orée de Bercé-Belinois ([www.cc-berce-belinois.fr](http://www.cc-berce-belinois.fr)) pendant un an à compter de la date de remise de ce rapport.  
À l'issue de l'enquête et au vu du rapport et des conclusions motivées du commissaire enquêteur, la révision allégée n° 2 du PLU sera soumise à l'approbation du conseil communautaire par voie de délibération.  
Le présent avis est affiché au siège la communauté de communes de l'Orée de Bercé-Belinois (hôtel communautaire d'Écommoy), dans l'ensemble des mairies du territoire communautaire, ainsi que sur la parcelle concernée par cette révision allégée n° 2 du PLU (sur le site du Petit Raidit, à Teloché).

**Notre publication adhère à**  
**ARPP**  
dont elle suit les recommandations  
Les remarques concernant une publicité parue dans notre publication sont à adresser au  
**ARPP**  
autorité de régulation professionnelle de la publicité  
23 rue Auguste Vaconne  
75116 Paris  
[www.arpp.org](http://www.arpp.org)  
Les remarques concernant les petites annonces classées sont à adresser directement au journal

Préfecture de LA SARTHE  
Direction de la coordination des politiques publiques et de l'appui territorial  
Bureau de l'environnement et de l'utilité publique  
**Installations classées pour la protection de l'environnement**  
**AVIS DE CONSULTATION DU PUBLIC**

Par arrêté n° DCPAT 2025-0001 du 8 janvier 2025, le préfet de la Sarthe a décidé d'une consultation du public concernant la demande présentée par la société COLAS France dont le siège social se situe au 1, rue du Colonel-Pierre-Avia, 75715 Paris cedex, en vue d'obtenir une décision d'enregistrement au titre de la rubrique n° 2521-1 de la nomenclature des installations classées, pour la création d'une centrale mobile d'enrobage de matériaux à chaud se situant au lieu-dit «La Fripière» sur la commune du Bailleul. Le dossier est mis à la consultation du public du jeudi 30 janvier 2025 au jeudi 27 février 2025 inclus à la mairie du Bailleul et sur le site internet des services de l'État en Sarthe [www.sarthe.gouv.fr](http://www.sarthe.gouv.fr) (rubriques «publications» - «consultations et enquêtes publiques» - sélectionner la commune du Bailleul).

Pendant la durée de cette consultation, le public peut formuler ses observations :  
- sur un registre ouvert à cet effet en mairie du Bailleul, adresse, aux jours et heures habituels d'ouverture des services au public, durant la période de consultation, à savoir :  
- le lundi et jeudi de 9 h 00 à 12 h 00 et de 14 h 00 à 17 h 00,  
- le mardi de 9 h 00 à 12 h 00 et de 14 h 00 à 18 h 00,  
- le vendredi de 9 h 00 à 12 h 00 et de 14 h 00 à 16 h 00,  
à l'exception des jours fériés et de fermeture exceptionnelle de la mairie au public).

en s'adressant au préfet de la Sarthe, par lettre (Bureau de l'environnement et de l'utilité publique) ou par voie électronique ([pref-utilite-publique@sarthe.gouv.fr](mailto:pref-utilite-publique@sarthe.gouv.fr)) en précisant dans le sujet du message électronique l'objet de la consultation. Les observations seront intégralement mises en ligne sur le site internet de l'État en Sarthe. Certaines parties des observations peuvent être anonymisées sur demande expresse.

À l'issue de la procédure, le préfet de la Sarthe prendra un arrêté d'enregistrement, éventuellement assorti de prescriptions particulières complémentaires aux prescriptions générales, ou un arrêté de refus, ou engagera une instruction de la demande selon la procédure d'autorisation, assujettie à étude d'impact, étude de dangers et enquête publique.

## Vie des sociétés

### L'ATELIER SAINT-GERMAIN LA FLÈCHE

Dénomination : ASG  
Forme : SARL (à associé unique)  
Capital social : 3 500 euros  
Siège social : 1, rue Saint-Germain 72200 LA FLÈCHE  
Siren 844 385 310 RCS Le Mans

### TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL

Aux termes d'une décision en date du 1er janvier 2025, l'associée unique et gérante a décidé de transférer le siège social, à compter de cette même date, au 9, rue Carnot, 72200 La Flèche.  
Mention sera portée au RCS de Le Mans.

Pour insertion  
La Gérante.

## COGEP AVOCATS

23, rue du Bon-Pasteur  
72000 LE MANS

### ECO EENERGY

Société à responsabilité limitée  
Au capital de 10 000 euros  
Siège social :  
30, rue du Maréchal-Gallieni  
72100 LE MANS  
900 048 513 RCS Le Mans

### TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL

Aux termes d'une décision en date du 19 décembre 2024, l'associé unique a décidé de transférer le siège social du 30, rue du Maréchal-Gallieni, 72100 Le Mans au 759, rue du Rôti, 72530 Yvré-l'Évêque à compter du 1er décembre 2024, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis  
La Gérante.

## ouest france

SOCIÉTÉ OUEST-FRANCE,  
S.A. à Directeur et Conseil de Surveillance au capital de 300 000 €.  
**Siège social** :  
10, rue du Breil - 35000 RENNES.  
Tél. 02 99 32 60 00  
[www.ouest-france.fr](http://www.ouest-france.fr)

**Rédaction de Paris** :  
91, rue du Faubourg-Saint-Honoré  
75008 Paris. Tél. 01 44 71 80 00.

**Fondateur** : M. Paul Hutin Desgrées.  
**Cofondateur** : M. François Desgrées du Loû.  
**Fondateur de l'Association pour le Soutien des Principes de la Démocratie Humaniste** : M. François Régis Hutin.

**Directeur de la publication** :  
M. François-Xavier Lefranc.

**Rédacteurs en chef** :  
M. Philippe Boissonnat,  
Mme Laetitia Grefié,  
M. Sébastien Grosmaître.

**Membres du Directoire** :  
MM. François-Xavier Lefranc, Président,  
Fabrice Bazard, Directeur Général,  
Mme Maud Lévrier, M. Olivier Porte.

**Membres du Conseil de Surveillance** :  
MM. David Guiraud, Président,  
Mmes Christine Blanc-Patin, Vice-Présidente  
Valérie Cottareau, Elsa Da Costa,  
Annabel Desgrées du Loû,  
Laurence Méhaignerne,  
MM. Pierre Charpentier, Denis Boissard,  
Thierry Maillard.  
SIPA représentée par M. Benoît Le Goaziou,  
Association Ouest-France Solidarité représentée par M. Paul Hutin.

**Principale associée** : SIPA  
(Société d'investissements et de participations).  
SIPA est contrôlée par l'Association pour le Soutien des Principes de la Démocratie Humaniste, association loi 1901, dont le Conseil d'Administration est composé de  
MM. David Guiraud, Président; Bertrand Badré,  
Olivier Bonsart, Denis Boissard, Christophe Hutin,  
Benoît Le Goaziou, François Le Goaziou,  
Gabriel Petitpont, Mmes Christine Blanc Patin,  
Annabel Desgrées du Loû,  
Laurence Méhaignerne, Dominique Quinio,  
Marie-Trinité Touffat.

**Abonnement**  
Retrouvez nos offres sur [abo.ouest-france.fr](http://abo.ouest-france.fr)  
Tarif 1 an : 448 €

**Une question sur votre abonnement ?**  
Nos conseillers sont à votre écoute du lundi au vendredi de 8h à 18h au 02 99 32 66 66 (appel non surtaxé). Vous pouvez aussi gérer votre abonnement sur [moncompte.ouest-france.fr](http://moncompte.ouest-france.fr)

**Publicité extralocale** : 366 SAS  
Tél. 01 80 48 93 66. [www.366.fr](http://www.366.fr)

**Publicité locale** :  
Additi média,  
tél. 02 19 29 04 27. [additimedia.fr](http://additimedia.fr)  
Commission paritaire n° 0625 C 86666  
N° ISSN : 0999-2138.

Impression : Ouest-France, 10, rue du Breil, 35051 Rennes cedex 9.  
Parc d'activité de Tournebride, 44118 La Chevrolière.

Imprimé sur du papier produit en France, Suisse, Belgique, Allemagne, Espagne et Royaume-Uni. Taux moyen de fibres recyclées : 98,4 %.  
Eutrophisation : 0,006 kg/tonne.



Tirage du mercredi 15 janvier 2025 : 454 576

Certifié PEFC - PEFC/10-31-3502

## Réservé aux abonnés

ouest france

# Parrainez un proche et recevez 100€\* !

### POUR VOUS

Un chèque cadeau d'une valeur de 100€

à valoir dans plus de 500 enseignes partenaires.

Retrouvez la liste sur [www.cadostore.com](http://www.cadostore.com)



### POUR VOTRE FILLEUL

6 mois d'abonnement au Pack Famille pour 99€

**-64%**  
sur son abonnement



Le journal et les suppléments papier livrés chez lui tôt le matin

- + L'accès à tous les contenus numériques pour lui et 4 personnes de son choix
  - + Un accès à LaPlace, l'espace réservé aux abonnés, pour gagner des cadeaux et participer à de nombreux événements !
- Retrouvez-nous sur [laplace.ouest-france.fr](http://laplace.ouest-france.fr)

02 99 32 66 66 (prix d'un appel local)  
du lundi au vendredi de 8 h à 18 h  
CODE : S251OPFI/AP3C

Envoyez le bon sans affranchir à :  
Service Clients - Libre réponse 25295  
35099 Rennes Cedex 9

## BULLETIN DE PARRAINAGE

✓ OUI, je souhaite parrainer un proche :

AP3C

### 1. JE CHOISIS LA FORMULE ET COMPLÈTE MES COORDONNÉES ET CELLES DU BÉNÉFICIAIRE

Pack Famille 6 mois pour 99€ C251OPFI-1  
au lieu de 282€\*\*, soit 64 % de réduction  
Et pour moi 100€ en chèque cadeau

Pack Famille 3 mois pour 60€ C251OPFI-3  
au lieu de 141€\*\*, soit 57 % de réduction  
Et pour moi 60€ en chèque cadeau

#### Mes coordonnées

Nom   
Prénom   
CP   
Ville   
Tél. portable   
N° Abonné   
Impératif pour la bonne livraison de mon cadeau  
Pour me retrouver plus facilement

#### Les coordonnées de mon filleul

Mme  M.  
Nom   
Prénom   
Adresse   
CP  Ville   
Tél.   
Email   
En renseignant son email, il accèdera à ses contenus numériques

### 2. JE CHOISIS MON MOYEN DE PAIEMENT

- Par chèque d'un montant de 99€ ou 60€ selon la formule retenue à l'ordre de Ouest-France, à joindre par le parrain ou le filleul.
- FACILE, je paie déjà mon abonnement par prélèvement et souhaite offrir ce nouvel abonnement. Le montant de 99€ ou 60€ selon la formule retenue sera alors prélevé directement sur le compte associé à mon prélèvement.

Signature

\* En chèque cadeau. \*\* Voir conditions sur [o-f.fr/abo/parrain](http://o-f.fr/abo/parrain). Délai de réception du chèque cadeau : 8 semaines maximum.  
Nos données personnelles font l'objet de traitements informatiques de la part de la société Ouest-France et sont utilisées notamment pour gérer votre abonnement, vous informer sur nos produits et services analogues ainsi qu'à des fins de relations commerciales. Elles seront conservées 3 ans après la fin de votre contrat sauf dispositions légales contraires. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'opposition, de limitation et de portabilité, en vous adressant directement par email à [pdp@sipa.ouest-france.fr](mailto:pdp@sipa.ouest-france.fr) ou par courrier à : DPO SIPA Ouest-France - 10, rue du Breil - 35051 Rennes Cedex 9 - ou en introduisant une réclamation auprès de la CNIL. Société Ouest-France - SA à Directeur et Conseil de surveillance au capital de 300 000 € - 377 714 654 RCS Rennes. IDU FR217483\_03HKQW.